

สัญญาจ้างทำของ

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.2550

ทำที่.....

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้นระหว่าง.....อยู่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....

ถนน.....ตรอก/ซอย.....ตำบล.....อำเภอ.....

จังหวัด.....ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้ว่าจ้าง” ฝ่ายหนึ่งกับ.....

อยู่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....ตำบล.....อำเภอ.....

จังหวัด.....ซึ่งในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้รับจ้าง” ฝ่ายหนึ่ง ทั้งสองฝ่ายตกลงทำสัญญากัน

ดั่งมีข้อความต่อไปนี้

ข้อ 1 ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างให้ผู้รับจ้างทำ.....

.....

ในราคาจ้างเหมา.....บาท (.....)

โดยผู้รับจ้างยินยอมให้ผู้ว่าจ้างผ่อนชำระค่าจ้างเหมาเป็นงวดๆ ตามท้ายสัญญาการส่งมอบที่แนบมา

ข้อ 2 ผู้รับจ้างตกลงจะดำเนินการตามสัญญาข้อ 1 ให้เสร็จสิ้นภายในกำหนดเวลา.....วัน

นับตั้งแต่วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....เป็นต้นไป ในกรณีที่เกิดเหตุ

สุดวิสัยใดๆ ที่ไม่อาจหลีกเลี่ยงได้ และเป็นเหตุให้การรับจ้างดำเนินการดังกล่าวต้องหยุดชะงักลงโดยมิใช่ความผิด

ของผู้รับจ้าง ก็ให้ยึดกำหนดเวลาดังกล่าวออกไปเท่ากับเวลาที่สูญเสียไปเพราะเหตุนั้น

ข้อ 3 วัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการรับจ้างรวมทั้งสัมภาระต่างๆ ให้ผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหา ซึ่งจะต้องใช้วัสดุตาม

ขนาดและคุณภาพ ตามแบบแปลนที่แนบมาท้ายสัญญานี้

ข้อ 4 ผู้รับจ้างยินยอมให้ผู้ว่าจ้างหรือตัวแทน เข้าตรวจสอบทรัพย์สินที่ผู้ว่าจ้างตลอดเวลาดำเนินการ แต่ผู้ว่า

จ้างหรือตัวแทนต้องไม่ขัดขวางหรือรบกวนการทำงานของผู้รับจ้าง

ข้อ 5 หากผู้รับจ้างเห็นว่า งานที่ทำไปไม่อาจเสร็จสิ้นตามกำหนดสัญญาในข้อ 2 ผู้รับจ้างจะเอางานส่วน

หนึ่งส่วนใดแห่งสัญญานี้ไปให้ผู้อื่นรับจ้างทำช่วงอีกทอดหนึ่งได้ ต่อเมื่อได้รับอนุญาตจากผู้ว่าจ้างก่อน

ข้อ 6 ผู้ว่าจ้างจะต้องตรวจรับมอบงานภายใน 5 วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างได้มีหนังสือแจ้งไป หากผู้ว่าจ้างไม่อาจตรวจรับมอบงานได้ภายในกำหนด ให้ถือว่าผู้ว่าจ้างได้ตรวจรับมอบงานแล้วโดยปริยาย

ข้อ 7 เมื่อมีความผิดใดๆ ของงานแต่ละงวด ผู้ว่าจ้างจะต้องท้วงติงเพื่อการแก้ไขของงวดนั้นๆ เมื่อผู้รับจ้างส่งมอบงาน

สัญญานี้ได้ทำขึ้นเป็น 2 ฉบับมีข้อความเหมือนกัน โดยผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้างได้เซ็นชื่อไว้เป็นหลักฐาน
ต่อหน้าพยานเรียบร้อยแล้ว

ลงชื่อ.....ผู้ว่าจ้าง
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้รับจ้าง
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

สัญญาแนบท้าย

เงินมัดจำได้ชำระแล้วในวันที่.....เป็นจำนวนเงิน.....บาท

โดยการชำระเงินส่วนที่เหลือถูกแบ่งออกเป็น 4 งวด เมื่อขึ้นตอนในแต่ละข้อต่อไปนี้แล้วเสร็จ

- | | |
|---------------------------------------|-------------------|
| 1. เทศาน, เทศา | จำนวนเงิน.....บาท |
| 2. โครงหลังคา, ก่ออิฐ, ติดตั้งวงกบ | จำนวนเงิน.....บาท |
| 3. มุงหลังคา, ฉาบปูน | จำนวนเงิน.....บาท |
| 4. งานสถาปัตยกรรม, งานประปา, งานไฟฟ้า | จำนวนเงิน.....บาท |

ลงชื่อ.....ผู้ว่าจ้าง
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้รับจ้าง
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)